

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty cổ phần bán đấu giá Lam Sơn tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. **Tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty cổ phần bán đấu giá Lam Sơn, địa chỉ trụ sở: 111A Tân Sơn Nhì, P.Tân Sơn Nhì, Quận Tân Phú, Tp.Hồ Chí Minh.

2. **Người có tài sản đấu giá:** Công ty Cổ phần xuất nhập khẩu Petrolimex, địa chỉ: số 54-56 Bùi Hữu Nghĩa, Phường 5, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh.

3. **Tên tài sản:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa số 746, tờ bản đồ số C2, Phường An Phú, Thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương. Diện tích 4.450,49 m² (SKC) (chưa trừ hành lang đường Bình Chuẩn – An Phú). Mục đích sử dụng đất: đất cơ sở sản xuất, kinh doanh (SKC), hành lang lộ giới. Thời hạn sử dụng đất đến ngày 15/10/2057. Nguồn gốc sử dụng đất: nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành GCNQSDĐ : AN 781520, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T00282/CN-2008 do Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương cấp ngày 26/2/2009.

- Sơ đồ phân vị trí được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Bình Dương duyệt ngày 21/04/2014.

4. **Giá khởi điểm:** 32.991.000.000 đồng (Ba mươi hai tỷ chín trăm chín mươi một triệu đồng).

5. **Tiền đặt trước:** 3.299.100.000 đồng (Ba tỷ hai trăm chín mươi chín triệu một trăm nghìn đồng).

6. **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ:** từ ngày 25/09/2018 đến 16 giờ 00 phút ngày 15/10/2018 (trong giờ hành chính) tại Công ty cổ phần bán đấu giá Lam Sơn – 111A Tân Sơn Nhì, P.Tân Sơn Nhì, Quận Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh.

- **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** 500.000 đồng/01 bộ hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng).

7. **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** từ ngày 01/10/2018 đến ngày 15/10/2018 tại: thửa số 746, tờ bản đồ số C2, Phường An Phú, Thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương.

8. **Thời gian, địa điểm điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Thời hạn, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 25/09/2018 đến 16 giờ 00 phút ngày 15/10/2018 (trong giờ hành chính) tại Công ty cổ phần bán đấu giá Lam Sơn – 111A Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, Quận Tân Phú, Tp. HCM.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 15/10/2018 đến ngày 17/10/2018 (trong giờ hành chính).

✓ Hình thức: Nộp tiền hoặc chuyển khoản vào tài khoản Công ty cổ phần bán đấu giá Lam Sơn.

✓ Tên tài khoản: Công ty cổ phần bán đấu giá Lam Sơn.

✓ Số tài khoản: 6460201018836 mở tại Agribank – Chi nhánh Tân Phú.

✓ Nội dung: Nộp (chuyển) tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản “Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa số 746, tờ bản đồ số C2, xã An Phú, huyện Thuận An, tỉnh Bình Dương”.

- Điều kiện tham gia đấu giá: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4. Điều 38 của Luật đấu giá tài sản đều được đăng ký tham gia đấu giá.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá để mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và nộp kèm những giấy tờ sau và nhận lại biên nhận hồ sơ:

Đối với tổ chức:

- ✓ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (bản phô tô)
- ✓ Bản sao có chứng thực Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân và giấy ủy quyền đối với người được cử đến làm thủ tục đăng ký tham gia cuộc đấu giá tài sản trong trường hợp không phải là chủ doanh nghiệp.
- ✓ Đơn xin đăng ký tham gia đấu giá tài sản (theo mẫu).
- ✓ Chứng từ đã nộp tiền đặt trước (phải bổ sung trong thời hạn nộp tiền đặt trước).
- ✓ Ghi chú: Nếu thiếu chứng từ đã nộp tiền đặt trước sẽ không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

Đối với cá nhân:

- ✓ CMND của người tham gia đấu giá (bản phô tô)
- ✓ Sổ hộ khẩu (bản sao có chứng thực gần nhất)
- ✓ Đơn xin đăng ký tham gia đấu giá tài sản (theo mẫu).
- ✓ Chứng từ đã nộp tiền đặt trước (phải bổ sung trong thời hạn nộp tiền đặt trước).
- ✓ Ghi chú: Nếu thiếu chứng từ đã nộp tiền đặt trước sẽ không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 18/10/2018 tại Công ty cổ phần bán đấu giá Lam Sơn – 111A Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, Quận Tân Phú, Tp. HCM.

10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; phương thức trả giá lên.

Đề biết thông tin chi tiết liên hệ: Công ty cổ phần bán đấu giá Lam Sơn – 111A Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, Quận Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh. ĐT: 028 22 455 120.

Lưu ý: Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá, tham dự chứng kiến.

Tổng Giám đốc

Nơi nhận:

- Niêm yết tại UBND xã An Phú, huyện Thuận An, T. Bình Dương;
- Niêm yết tại Công ty, nơi đấu giá
- Công ty Cổ phần xuất nhập khẩu Petrolimex (phối hợp thực hiện).
- Người tham gia đấu giá.
- Khách mời chứng kiến
- Lưu VP- HS.



Nguyễn Chí Hiếu